



18298

ที่ สส ๐๐๓๒/ค(พ)๑ ๓

ศาลากลางจังหวัดสมุทรสงคราม
ถนนเอกชัย สส. ๗๕๐๐๐

๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐

สำนักงานจังหวัดราชบุรี
วันที่ 24 ก.ค. 2560
เลขที่ 476
<input type="checkbox"/> คณะกรรมการ
<input type="checkbox"/> ศาลากลางจังหวัดราชบุรี

เรื่อง ขอส่งประกาศขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจังหวัดสมุทรสงคราม เรื่องขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ (ครึ่งหลัง) จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดสมุทรสงคราม จะดำเนินการขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ของสำนักงาน
สาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม จำนวน ๒ หลัง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอความร่วมมือปิดประกาศเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ทราบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุริยะ กุหะรัตน์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสงคราม

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม

กลุ่มงานบริหารทั่วไป

โทร. ๐ ๓๔๗๑ ๑๕๗๑ ต่อ ๒๐๔

โทรสาร ๐ ๓๔๗๑ ๑๑๒๔



ประกาศจังหวัดสมุทรสงคราม
เรื่อง การขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ (ครั้งที่ ๓)

ด้วยจังหวัดสมุทรสงคราม มีความประสงค์จะขายทอดตลาดบ้านพักข้าราชการ ของสำนักงาน
สาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม จำนวน ๒ หลัง ลำดับที่ ๖๕ และลำดับที่ ๖๖

การขายทอดตลาดให้ดำเนินการตามประมวลกฎหมายพาณิชย์ ตามมาตรา ๕๐๙-๕๑๗
โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่ทางราชการออกให้
โดยระบุเลขที่บัตรประชาชนเพื่อลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูล ณ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม

๒. ผู้เข้าร่วมประมูลทุกราย จังหวัดสมุทรสงครามถือว่าได้ตรวจสอบพัสดุที่จะขาย
เป็นที่เรียบร้อยแล้วและเข้าใจข้อความในประกาศเป็นอย่างดี และจะไม่รับผิดชอบในความชำรุดเสียหายใด ๆ
อันเนื่องจากการขายครั้งนี้

๓. ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด
หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๔. ผู้สนใจขอดูพัสดุได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปในเวลาราชการ หากผู้ประมูลไม่ไปดูสถานที่
และสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ทางราชการจะถือว่าได้ไปดูสถานที่และสิ่งปลูกสร้างแล้ว

๕. กำหนดการขายทอดตลาด ในวันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ณ บริเวณโรงจอดรถ
ด้านหลังสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม ตำบลลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสงคราม
โดยจะเริ่มดำเนินการ ดังนี้

๕.๑ ลงทะเบียนผู้เข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๐๐ น.
โดยยื่นเอกสารตามข้อ ๑. ต่อเจ้าหน้าที่ในวันประมูล ผู้ที่ไม่ได้ลงชื่อไว้ไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูล

๕.๒ เริ่มดำเนินการขายทอดตลาด เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าการประมูลขายจะแล้วเสร็จ

๖. การเสนอราคาโดยวิธีประมูลด้วยวาจาตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด หรือเขียน
เสนอราคาเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งอยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการ ฯ ผู้ที่เข้าร่วมประมูล หากไม่เสนอราคาไว้
จะไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูลครั้งต่อไป

๗. ผู้ประมูลได้จะต้องนำเงินสดมาชำระทันทีเมื่อนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์การประมูลขายครั้งนี้
ถ้าผู้ประมูลละเลยมิได้ชำระมิได้ชำระในกำหนดให้ครบถ้วน คณะกรรมการขายทอดตลาดจะดำเนินการประมูล
ขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าการประมูลใหม่ได้ราคาต่ำกว่าการประมูลได้ในครั้งแรก ผู้ชนะการประมูลได้ในครั้งแรก
จะต้องรับผิดชอบใช้ราคาในส่วนของที่ขาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๑๖

๘. ให้ผู้ที่ประมูลได้ต้องนำเงินสดเพื่อวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง จำนวนเงิน ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ในวันที่ประมูลได้ หากผู้ประมูลได้ไม่นำเงินมาวางเป็นหลักประกันดังกล่าว ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด สำหรับการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย และจะคืนให้ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบการรื้อถอนแล้ว ทางราชการจึงอนุญาตให้ถอนคืนหลักประกันการรื้อถอนได้ และจะต้องดำเนินการรื้อถอน ตลอดจนทุบย่อย พื้นปูนและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกไป พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับพื้นที่ที่รื้อถอนซากอาคารให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ชนะการประมูล หากผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ต้องชำระค่าปรับในอัตราวันละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดจนถึงวันที่คณะกรรมการฯ ได้ตรวจสอบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๑๐. หากผู้ชนะการประมูลไม่ดำเนินการรื้อถอนให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด จังหวัดสมุทรสงครามจะดำเนินการจ้างบุคคลอื่นให้ดำเนินการ โดยผู้ชนะการประมูลเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด และจังหวัดสมุทรสงครามขอสงวนสิทธิ์ที่จะยึดหนังสือที่ขายทอดตลาดของผู้ชนะการประมูลไว้จนกว่า จะดำเนินการรื้อถอนทำความสะอาดปรับพื้นที่เรียบร้อยแล้ว

๑๑. การรื้อถอนอาคารราชพัสดุ ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคารข้างเคียง และหรือบุคคลหนึ่งบุคคลใด หากมีความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นผู้ประมูลได้ ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

๑๒. จังหวัดสมุทรสงคราม สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากคณะกรรมการฯ ตรวจสอบและพิจารณาเห็นว่า ผู้ประมูลมีการตกลงสมยอมต่อกัน หรือมีพฤติการณ์อื่นใด ที่บ่งบอกว่าได้มีการสมยอมกัน หรือเห็นว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข

๑๓. ผู้ที่เข้าร่วมเสนอราคาต้องวางเงินประกันการเสนอราคาจำนวน ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

๑๔. ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสงคราม หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๓๔๗๑ ๑๕๗๑ ต่อ ๒๐๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๐



(นายสุริยะ คูหะรัตน์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดสมุทรสงคราม ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรสงคราม