



สำนักงานจังหวัดราชบุรี  
 วันที่... 30 S.A. 2563  
 เลขที่... 151  
 ศร. [ ] [ ]  
 ศาลากลางจังหวัดราชบุรี  
 ถนนอำเภอ รม ๗๐๐๐๐

ที่ รบ ๐๐๒๐.๑/ ๓๑ ล ๓๗

๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เผยแพร่ประกาศ (ราคากลาง)

เรียน หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง ฯ จำนวน ๑ ฉบับ  
 ๒. รายละเอียดแบบแสดงรายการประมาณงานและราคา(ปร.๔/ปร.๕) จำนวน ๙ ฉบับ

จังหวัดราชบุรี ขอส่งรายละเอียดการดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างโครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการเรือนแถว ๖ ห้อง ของสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ เพื่อประกาศรายละเอียดข้อมูลราคากลางและรายละเอียดการคำนวณราคากลางเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างของหน่วยงานของรัฐ ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๕.๓/ว ๔๕๓ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๑ เพื่อโปรดเผยแพร่ในเว็บไซต์จังหวัดราชบุรี ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

**ท. มหเดช**

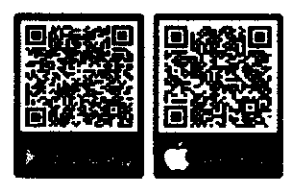
(นายทศพร มิตรนิโยดม)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
 ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี  
 โทร. ๐-๓๒๓๓๓-๗๐๐๙๙, ๐-๓๒๓๒๒-๕๘๐๐  
 โทรสาร ๐-๓๒๓๓๓-๘๙๕๒

“วิสัยทัศน์จังหวัดราชบุรี : เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข”

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

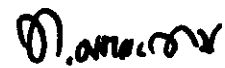


ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ. ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการเรือนแถว ๖ ห้อง ของสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี.....
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๓,๔๘๔,๐๐๐.-บาท (สามล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน).....
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป งานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการเรือนแถว ๖ ห้อง ของสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ เป็นงานวางผัง ตกเสาเข็ม ขุดหลุม เทคอนกรีต ฐานราก เสาตอม่อ ประกอบโครงหลังคา มุงหลังคา ก่ออิฐ ฉาบปูน งานเชิงชาย ฝ้าเพดานภายใน ปูกระเบื้อง งานติดตั้งประตู หน้าต่าง งานทาสี ติดตั้งสุขภัณฑ์ งานระบบไฟฟ้า งานสุขาภิบาล ขนาด ๔๔๘ ตารางเมตร.
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๓,๔๘๔,๐๐๐.-บาท (สามล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน)
๖. บัญชีประมาณการราคา
  - ๖.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) และแบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕)
  - ๖.๒ ประมาณราคากลางค่าก่อสร้างตามมติที่ประชุมของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๖๓ และได้รับความเห็นชอบจากหัวหน้าส่วนราชการ เมื่อวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๓ จำนวนเงิน ๓,๔๘๔,๐๐๐.-บาท (สามล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 

๑. นายสุกฤษ ดาราวงศ์	เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน	ประธานกรรมการฯ
๒. นายสาธิต ผูกน้อย	หัวหน้าฝ่ายการโยธา	กรรมการ
๓. นางสาววิลาวัลย์ แสงรถ	นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ	กรรมการ

เห็นชอบ/ลงนามแล้ว



(นายทศพร มิตรนีย์โยคม)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

30 ธ.ค. 2563



(นางสาวจิราพัทธ์ เอกคำครินวัฒน์)

เจ้าพนักงาน

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบปร.5

ส่วนราชการ

ฝ่ายแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ

ประเภท บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

เจ้าของอาคาร กรมที่ดิน

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี สาขาปากท่อ แบบมาตรฐานกรมที่ดิน แบบเลขที่ 21-54

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

ฝ่ายออกแบบแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ

แบบเลขที่ 4-55

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4


จำนวน 8 แผ่น


ปรับราคาเมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563


ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	บ้านพักข้าราชการเรือนแถว ขนาด 6 ห้อง	2,678,375.81	1.3010	3,484,566.93	
เงื่อนไข	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงาน.....0.....				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....5.0.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.0.....%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			3,484,566.93	
	คิดเป็นเงินประมาณ			3,484,000.00	
	ตัวอักษร	สามล้านสี่แสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน			


คณะกรรมการพิจารณาราคากลาง


ได้พิจารณาตรวจสอบแล้ว เห็นชอบกับราคาจ้างเหมาก่อสร้างดังกล่าว และยึดราคาตามประมาณการนี้  
เป็นราคากลางของทางราชการ เนื่องจากการประมาณการในห้วงเวลาปัจจุบัน จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)..........ประธาน  
(นายสุกฤษ ดาราวงษ์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
(นายสาธิต ผูกน้อย)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ  
เห็นชอบ/ลงนามแล้ว (นางสาววิลาวัลย์ แสงรอด)

  
(นายทศพร มิตรนิโยตม)  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

  
(นางสาวจิราพัทธ์ เอกอัครจินวัฒน์)  
เจ้าหน้าที่

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

แบบเลขที่ 21-54

แบบ ปร.4 ตอนที่ 1/8

ฝ่ายแบบแผนและความคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณราคาโดย นายสาธิต ผูกน้อย

ปรับราคาโดย นายสาธิต ผูกน้อย

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้าง (ฐานรากเข็ม)				899,669.06		198,473.50	1,098,142.56	
2	งานหลังคา				154,653.92		54,818.00	209,471.92	
3	งานฝ้าเพดาน				81,966.00		26,460.00	108,426.00	
4	งานพื้นและผิว				114,340.00		60,644.00	174,984.00	
5	งานผนังและคิ้วหวัง				251,784.00		148,289.00	400,073.00	
6	งานประตู - หน้าต่าง				192,200.00			192,200.00	
7	งานไฟฟ้า				100,960.00		25,920.00	126,880.00	
8	งานประปา - สุขภัณฑ์				86,947.33		28,190.00	115,137.33	
9	งานสุขภัณฑ์				76,050.00		8,460.00	84,510.00	
10	งานทาสี				86,535.00		61,316.00	147,851.00	
11	งานเบ็ดเตล็ด				20,700.00			20,700.00	
12	งานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ							-	
	รวม				2,065,805.31		612,570.50	2,678,375.81	

นางสาวจิราพรซ์ เอกสิทธิ์วินัดณ์  
*(Signature)*  
 เจริญพร

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

แบบเลขที่ 21-54

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 28

ฝ่ายแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณราคาโดย นายสชาติ ผูกน้อย

ปรับราคาโดย นายสชาติ ผูกน้อย

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานโครงสร้าง (ฐานรากเต็ม)								
1	ขุดดินและถมดิน /	52.00	ลบ.ม	-	-	125.00	6,500.00	6,500.00	
2	ทรายหยาบ /	7.00	ลบ.ม	560.75	3,925.25	91.00	637.00	4,562.25	
3	คอนกรีตหยาบ /	4.00	ลบ.ม	1,533.00	6,132.00	398.00	1,592.00	7,724.00	
4	คอนกรีตโครงสร้าง /	79.50	ลบ.ม	1,761.00	139,999.50	391.00	31,084.50	171,084.00	
5	ไม้แบบ(คิด 80%) /	635.00	ตร.ม	500.00	317,500.00	-	-	317,500.00	
6	ค่าแรงไม้แบบ /	793.00	ตร.ม	-	-	133.00	105,469.00	105,469.00	
7	ไม้ค้ำยันไม้แบบ /	192.00	ลบ.พ	640.00	122,880.00	-	-	122,880.00	
8	ตะปู /	199.00	กก.	37.38	7,438.62	-	-	7,438.62	
9	เหล็กเส้นกลม Dia 6 มม. /	1454.10	กก.	23.57	34,273.14	4.10	5,961.00	40,234.14	
	Dia 9 มม. /	653.69	กก.	17.79	11,629.15	4.10	1,192.00	12,821.15	
	เหล็กข้อย Dia 12 มม. /	2379.84	กก.	18.41	43,812.85	3.30	7,807.00	51,619.85	
	Dia 16 มม. /	2148.80	กก.	21.03	45,189.26	3.30	7,091.00	52,280.26	
10	ลวดผูกเหล็ก /	199.00	กก.	32.71	6,509.29	-	-	6,509.29	
11	พื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบหนา 5 ซม. (PS) (250kg/m <sup>2</sup> .)	270.00	ตร.ม	250.00	67,500.00	25.00	6,750.00	74,250.00	
12	เหล็ก WRE MESH Dia 4 มม. ขนาด 0.20x0.20 ม. (PS)	270.00	ตร.ม	24.00	6,480.00	5.00	1,350.00	7,830.00	
13	เสาเข็มทอกเหลี่ยมกลม Dia 0.15 ยาว 6.00 ม.	180.00	ต้น	480.00	86,400.00	128.00	23,040.00	109,440.00	
	รวม				899,669.06		198,473.50	1,098,142.56	

(๑,๖๐๘๘๘)

ได้ขออนุมัติ

ประมาณราคาค่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

แบบเลขที่ 21-54

แบบ ปร.4 ตอนที่ 3/8

ฝ่ายแบบแผนและความควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณราคาโดย นายสถิติ ชูกลิ่น

ปรับราคาโดย นายสถิติ ชูกลิ่น

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานหลังคา								
1	กระเบื้องลอนคู่ 50x120x0.5 ซม. สีแดง, สีเขียว	730.00	แผ่น	67.00	48,910.00	-	-	48,910.00	
2	กระเบื้องซีเมนต์โมเนีย ขนาด 33x42 ซม.	500.00	แผ่น	13.08	6,540.00	-	-	6,540.00	
3	สลักเกลียว	1285.00	ตัว	3.50	4,497.50	-	-	4,497.50	
4	ฉันทันเหล็ก C 75x45x15x3.2 มม. ยาว 6 ม.	10.00	ท่อน	540.19	5,401.90	-	-	5,401.90	
5	ฉันทันเหล็ก 2 C 100x50x20x3.2 มม. ยาว 6 ม.	32.00	ท่อน	803.74	25,719.68	-	-	25,719.68	
6	แป้สำเร็จเหล็กชุบสังกะสี ขนาด 0.55 มม. ยาว 4 ม.	36.00	ท่อน	160.00	5,760.00	-	-	5,760.00	
7	แป้เหล็ก C 100x50x20x2.3 มม. ยาว 6 ม.	59.00	ท่อน	593.46	35,014.14	-	-	35,014.14	
8	คั้งเหล็ก 2 C 100x50x20x3.2 มม. ยาว 6 ม.	5.00	ท่อน	803.74	4,018.70	-	-	4,018.70	
9	ตะปูเกลียวชนิดแป้สำหรับรูปซุปลังกะสี	2.00	ก่ดอง	300.00	600.00	-	-	600.00	
10	ค่าแรงประกอบ โครงหลังคาเหล็ก	2869.00	ตร.ม.	-	-	10.00	28,690.00	28,690.00	
11	ค่าแรงผูกหลังคากระเบื้องลอนคู่	312.00	ตร.ม.	-	-	45.00	14,040.00	14,040.00	
12	ค่าแรงผูกหลังคากระเบื้องซีเมนต์โมเนีย	44.00	ตร.ม.	-	-	74.00	3,256.00	3,256.00	
13	เชิงชายไม้สังเคราะห์ ขนาด 8"	48.00	เมตร	89.00	4,272.00	-	-	4,272.00	
14	ทับเชิงชายไม้สังเคราะห์ ขนาด 6"	48.00	เมตร	65.00	3,120.00	-	-	3,120.00	
15	ค่าแรงติดตั้งเชิงชายไม้สังเคราะห์และทับเชิงชายไม้สังเคราะห์	48.00	เมตร	-	-	94.00	4,512.00	4,512.00	
16	งานทำปื้นปูนครอบมสันหลังคา คสล.	54.00	เมตร	200.00	10,800.00	80.00	4,320.00	15,120.00	
	รวม				154,653.92		54,818.00	209,471.92	

๑. barekshob

(นางสาวจิราพัทธ์ เอกฉัตรวิวัฒน์)

เจ้าหน้าที่

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

แบบเลขที่ 21-54

แบบ ป.ร. 4 ตอนที่ 4/8

ฝ่ายแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณราคาโดย นายสาธิต ผูกน้อย

ปรับราคาโดย นายสาธิต ผูกน้อย

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานฝ้าเพดาน								
1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดคูมิมิเนียมพอยส์หนา 9 มม. ฉาบเรียบ	270.00	ตรม.	200.00	54,000.00	75.00	20,250.00	74,250.00	
	โครงคร่าวเหล็กอานสังกะสี								
2	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ฉาบเรียบ กันชื้น โครงคร่าวเหล็ก	18.00	ตรม.	247.00	4,446.00	75.00	1,350.00	5,796.00	
	อานสังกะสี								
3	ฝ้าเพดานไม้ระแนงสังกะสี โครงคร่าวเหล็กอานสังกะสี	60.00	ตรม.	392.00	23,520.00	81.00	4,860.00	28,380.00	
	พร้อมติดตั้งเข้ากับแมลง PVC								
	รวม				81,966.00		26,460.00	108,426.00	
	งานพื้นและผิวพื้น								
1	พื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12"	270.00	ตรม.	320.00	86,400.00	158.00	42,660.00	129,060.00	
2	พื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"x8"	18.00	ตรม.	300.00	5,400.00	158.00	2,844.00	8,244.00	
3	บัวเชิงผนัง PVC ขนาด 4"	322.00	เมตร	70.00	22,540.00	40.00	12,880.00	35,420.00	
4	พื้น กสส. ผิวขัดมัน	46.00	ตรม.	-	-	40.00	1,840.00	1,840.00	
5	พื้น กสส. ผิวขัดหยาบ	14.00	ตรม.	-	-	30.00	420.00	420.00	
	รวม				114,340.00		60,644.00	174,984.00	

(นางสาวจิราพัทธ์ เอกจันทร์ฉนวน)  
เจ้าพนักงาน

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

แบบเลขที่ 21-54

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 5/8

ฝ่ายแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณราคาโดย นายสาธิต ผูกน้อย

ปรับราคาโดย นายสาธิต ผูกน้อย

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานผนังและผิวผนัง								
1	ผนังก่ออิฐมวลยู่ครึ่งแผ่น	487.00	ตร.ม.	280.00	136,360.00	89.00	43,343.00	179,703.00	
2	ผนังฉาบปูนเรียบ	837.00	ตร.ม.	71.00	59,427.00	82.00	68,634.00	128,061.00	
3	ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8"x8"	67.00	ตร.ม.	276.00	18,492.00	166.00	11,122.00	29,614.00	
4	ฉาบปูนโครงสร้าง	196.00	ตร.ม.	71.00	13,916.00	100.00	19,600.00	33,516.00	
5	บัวผนังคสล.	27.00	เมตร	200.00	5,400.00			5,400.00	
6	ผนังยิปซั่มบอร์ดหนา 12 มม. โครงเคราเหล็กชุบสังกะสี	43.00	ตร.ม.	423.00	18,189.00	130.00	5,590.00	23,779.00	
	รวม				251,784.00		148,289.00	400,073.00	
	งานประตู่ - หน้าต่าง								
1	D1. ประตูบานไม้อัด ขนาด 0.80 x 2.00 ม.	24.00	ชุด	3,000.00	72,000.00	-	-	72,000.00	
2	D2. ประตูบานพีวีซี ขนาด 0.70 x 2.00 ม.	6.00	ชุด	3,400.00	20,400.00	-	-	20,400.00	
3	W1. หน้าต่างบานเกล็ด บาน 2 ช่อง	18.00	ชุด	4,600.00	82,800.00	-	-	82,800.00	
4	W2. หน้าต่างบานเกล็ด บาน 1 ช่อง	4.00	ชุด	2,500.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
5	W3. หน้าต่างบานเกล็ดช่องแสง	6.00	ชุด	600.00	3,600.00	-	-	3,600.00	
6	W4. หน้าต่างบานเปิดคู่ไม้ (ช่อง SERVICE)	2.00	ชุด	1,700.00	3,400.00	-	-	3,400.00	
	รวม				192,200.00		-	192,200.00	

อ. ๒๐๒๒๒๒๒๒  
 (นางสาวจิราพัชร เอกศักดิ์รัตนวัฒน์)  
 เจ้าหน้าที่



ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

สถานที่ก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

แบบเลขที่ 21-54

แบบ ปร.4 ตอนที่ 6/8

ฝ่ายแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณราคาโดย นายสชาติ ผูกน้อย

ปรับราคาโดย นายสชาติ ผูกน้อย

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานไฟฟ้า								
1	แผงควบคุมวงจรขอยชนิด 4 วงจรพร้อมแมนสวิทช์	6.00	ชุด	2,650.00	15,900.00	500.00	3,000.00	18,900.00	
2	โคมเปลือยฟลูออเรสเซนต์ 1-18 W	18.00	ชุด	560.00	10,080.00	115.00	2,070.00	12,150.00	
3	โคมฟลูออเรสเซนต์ 1-36 W	18.00	ชุด	770.00	13,860.00	115.00	2,070.00	15,930.00	
4	สวิทช์เดี่ยวไฟฟ้าแบบฟังก์นัง	36.00	ชุด	60.00	2,160.00	80.00	2,880.00	5,040.00	
5	เคำรับไฟฟ้าตู้แบบฟังก์นังมีสายดิน	30.00	ชุด	184.00	5,520.00	90.00	2,700.00	8,220.00	
6	เซอร์กิตเบรกเกอร์	24.00	ชุด	210.00	5,040.00	-	-	5,040.00	
7	มิเตอร์ไฟฟ้าขนาด 15A 1P	6.00	ชุด	2,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
8	งานเดินสายไฟฟ้าภายใน	66.00	ชุด	400.00	26,400.00	200.00	13,200.00	39,600.00	
9	งานเดินสายไฟฟ้าภายนอก		L/S	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	รวม				100,960.00		25,920.00	126,880.00	
	งานประปา-สุขาภิบาล								
1	ท่อ PVC Dia 1/2" Class 13.5	26.00	ท่อน	63.55	1,652.30	80.00	2,080.00	3,732.30	
2	ท่อ PVC Dia 3" Class 8.5	10.00	ท่อน	369.16	3,691.60	140.00	1,400.00	5,091.60	
3	ท่อ PVC Dia 4" Class 8.5	11.00	ท่อน	598.13	6,579.43	220.00	2,420.00	8,999.43	
4	อุปกรณ์ประกอบท่อ		L/S	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
5	ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดกระโถน-กรองไร้อากาศ ขนาด 2 ลบ.ม.	3.00	ชุด	19,500.00	58,500.00	7,000.00	21,000.00	79,500.00	
6	ท่อระบายน้ำซีเมนต์ใยหิน DIA 6"	13.00	ท่อน	160.00	2,080.00	30.00	390.00	2,470.00	
7	บ่อพัก คสล.	3.00	ชุด	350.00	1,050.00	180.00	540.00	1,590.00	
8	บ่อคักขยะ คสล. พร้อมฝาตะแกรงเหล็ก	1.00	ชุด	1,700.00	1,700.00			1,700.00	

(นางสาวจรรยาพร เอกสิทธิ์วินวัฒน์)  
นางงุฑู

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

แบบเลขที่ 21-54

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 7/8

สถานที่ก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ฝ่ายแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

ปรับราคาโดย นายสาริต ผูกน้อย

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
9	มีเตอร์น้ำ DIA 1/2"	6.00	ชุด	690.00	4,140.00			4,140.00	
10	ประตุน้ำทองเหลือง DIA 1/2"	6.00	ชุด	259.00	1,554.00	60.00	360.00	1,914.00	
	รวม				86,947.33		28,190.00	115,137.33	
	งานสุขภัณฑ์								
1	โถส้วมนั่งราบมีถังพักน้ำเคลื่อนขา ทรายทอดได้รุ่น CI470 หรือเทียบเท่า	6.00	ชุด	6,130.00	36,780.00	450.00	2,700.00	39,480.00	
2	อ่างล้างหน้าชนิดแขวน พร้อมอุปกรณ์	6.00	ชุด	2,545.00	15,270.00	450.00	2,700.00	17,970.00	
3	ฝักบัวชนิดสายอ่อน	6.00	ชุด	1,700.00	10,200.00	70.00	420.00	10,620.00	
4	ที่ใส่กระดาษชำระ	6.00	ชุด	390.00	2,340.00	120.00	720.00	3,060.00	
5	กระจกเงาอ่างล้างหน้า	6.00	ชุด	500.00	3,000.00	70.00	420.00	3,420.00	
6	ตะแกรงกรองผงดักกลิ่น DIA 3"	6.00	ชุด	360.00	2,160.00	75.00	450.00	2,610.00	
7	สายฉีดชำระพร้อมขอแขวน	6.00	ชุด	480.00	2,880.00	35.00	210.00	3,090.00	
8	ราวแขวนผ้าพลาสติก	6.00	ชุด	200.00	1,200.00	70.00	420.00	1,620.00	
9	ที่วางสบู่	6.00	ชุด	370.00	2,220.00	70.00	420.00	2,640.00	
	รวม				76,050.00		8,460.00	84,510.00	
	งานทาสี								
1	ทาสีน้ำอะครีลิกชนิดทากายใน	1,073.00	ตร.ม.	42.00	45,066.00	30.00	32,190.00	77,256.00	
2	ทาสีน้ำอะครีลิกชนิดทากายนอก	328.00	ตร.ม.	50.00	16,400.00	34.00	11,152.00	27,552.00	
3	ทาสีน้ำมัน	473.00	ตร.ม.	53.00	25,069.00	38.00	17,974.00	43,043.00	
	รวม				86,535.00		61,316.00	147,851.00	

(นางสาววิมลพัชร์ เอกศิริวัฒนะ)  
เจ้าหน้าที่

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการเรือนแถว 6 ห้อง

สถานีก่อสร้าง แบบมาตรฐานกรมที่ดิน

แบบเลขที่ 21-54

แบบ พร.4 แผ่นที่ 8/8

ฝ่ายแบบแผนและควบคุมการก่อสร้าง

กองพัสดุ กรมที่ดิน

ประมาณราคาโดย นายสาธิต ผุกน้อย

ปรับราคาโดย นายสาธิต ผุกน้อย

เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานเบ็ดเตล็ด								
1	ราวบันไดเหล็ก(ด้านหน้า)	3.00	ชุด	2,800.00	8,400.00			8,400.00	
2	ราวบันไดเหล็ก(ด้านหลัง)	3.00	ชุด	4,100.00	12,300.00			12,300.00	
	รวม				20,700.00			20,700.00	
	งานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบ และรายการ								

(ศ. บอจธ ๐๖  
นางสาวจิราพัทร์ เอกศักดิ์รับทรัพย์)  
เจ้าหน้าที่