

สำนักงานจังหวัดราชบุรี
วันที่..... ๒๕๖๓
เลขที่.....
<input type="checkbox"/> ศตธ. <input type="checkbox"/> ขพ. <input type="checkbox"/> อ. <input type="checkbox"/> คส. <input type="checkbox"/> บค.



ที่ รบ ๐๐๓๒.๒/๐๒/๐๐๑

โรงพยาบาลโพธาราม จ.ราชบุรี
๒๙ ถ.ขนานทางรถไฟ อ.โพธาราม ๗๐๑๒๐

๒๐ มกราคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอส่งประกาศจังหวัดราชบุรี


เรียน หัวหน้าสำนักงานจังหวัดราชบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ ชุด

โรงพยาบาลโพธาราม ขอส่งประกาศจังหวัดราชบุรี เรื่องการประมูลขายทอดตลาด
บ้านพักผู้อำนวยการ ของโรงพยาบาลโพธาราม จำนวน ๑ หลัง มาเพื่อปิดประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณ

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุคนธ์ สุทธิโพธิพงษ์)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

รักษาการในตำแหน่ง รองผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการโรงพยาบาลโพธาราม

ฝ่ายพัสดุ

โทร. ๐ ๓๒๓๕ ๕๓๐๐ ต่อ ๖๔๒

โทรสาร ๐ ๓๒๒๓ ๓๕๙๔

วิสัยทัศน์ของจังหวัดราชบุรี “เมืองเกษตรสีเขียว เศรษฐกิจมั่นคง สังคมมีความสุข”



ประกาศจังหวัดราชบุรี

เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดบ้านพักผู้อำนวยการ จำนวน ๑ หลัง ของโรงพยาบาลโพธาราม

ด้วยจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดบ้านพักผู้อำนวยการ จำนวน ๑ หลัง
ของโรงพยาบาลโพธาราม อำเภอโพธาราม จังหวัดราชบุรี โดยกำหนดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับ
การขายทอดตลาด ดังนี้

เงื่อนไขการขายทอดตลาด

๑. วิธีการขายทอดตลาด

การกำหนดวิธีการขายทอดตลาดบ้านพักผู้อำนวยการ จำนวน ๑ หลัง โดยวิธีประมูล
ด้วยวาจา รวมทั้งสิ้น ๑ รายการ (ราคาเหมารวม) โดยกำหนดราคาประมูลเริ่มต้นที่ ๗,๐๐๐ บาท (เจ็ดพันบาท
ถ้วน) ผู้ประมูลเสนอราคา จะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการกำหนด

๒. คุณสมบัติของผู้ประมูลเสนอราคา

๒.๑ บุคคลธรรมดาให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้และ
มีรูปถ่ายไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่พร้อมสำเนาบัตรดังกล่าว และสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อ
เจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๒.๒ นิติบุคคลให้ยื่นสำเนานั่งสื่อบริษัทสนธิและหรือสำเนานั่งสื่อบริการ
จดทะเบียนนิติบุคคลปัจจุบัน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือ
มอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย จำนวน ๑ ชุด ไปยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๒.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียน
ชื่อแล้ว

๒.๔ ต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือ
ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๓. ผู้ประมูลเสนอราคา จะพันความผูกพันในราคาที่ตนเสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้อื่นสู้ราคา
สูงขึ้นไป หรือผู้ประมูลสู้ราคาถอนคำสู้ราคาของตนเสียก่อนที่คณะกรรมการขายทอดตลาดแสดงความตกลง
ด้วยการเคาะไม้หรือด้วยกิริยาอื่นใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด หรือเมื่อจังหวัดราชบุรี
ถอนพัสดุจากการขายทอดตลาด

๔. ผู้ประมูลเสนอราคา ต้องวางเงินค้ำประกันการประมูลและการรื้อถอนก่อนเข้าร่วม
ประมูล จำนวน ๓,๐๐๐.๐๐ บาท (สามพันบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักประกันของผู้ที่จะประมูลงานในครั้งนี้ และ
จะคืนเงินค้ำประกันให้กับผู้ที่ชนะการประมูลก็ต่อเมื่อได้ทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนออก
ทั้งหมดแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อย ส่วนผู้ที่ไม่ชนะในการประมูลจะคืนเงินค้ำประกันให้หลังจบการประมูลเสร็จ
เรียบร้อยแล้ว

๕. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ ต่อเมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาด แสดงความตกลง
ด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกิริยาอื่นใดอย่างหนึ่ง แต่ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้น ผู้ประมูลสู้ราคาจะถอน
คำสู้ราคาของตนเสียก็ย่อมถอนได้

/๖. การขายทอดตลาด...

๖. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการขายทอดตลาด ไม่มีสิทธิที่จะเข้าประมูลสุ้ราคา หรือใช้ให้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าประมูลสุ้ราคา

๗. ผู้ประมูลสุ้ราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาเบื้องต้นให้เป็นผู้ชนะการประมูล จะต้องชำระเงินเป็นค้ำมัดจำหรือชำระทั้งหมดก็ได้ ในกรณีที่ชำระค้ำมัดจำต้องชำระอย่างน้อย ๕๐ เปอร์เซ็นต์ของ ราคาประมูลได้ และจะต้องชำระส่วนที่เหลือแก่ทางราชการทั้งหมดภายใน ๓ วันทำการนับแต่วันที่ประมูลได้ที่ ฝ่ายการเงิน ของโรงพยาบาลโพธาราม หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิในการขอรับเงิน มัดจำ และทางราชการจะยึดเงินค้ำมัดจำและผู้ประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

๘. การชำระเงินต้องชำระด้วยเงินสด โดยเจ้าหน้าที่ราชการจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็น หลักฐาน

๙. หากผู้สุ้ราคาสูงสุดสละเลยเสียไม่รับผิดชอบในราคาทีประมูลได้ จังหวัดราชบุรี จะนำ ทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคากับการขายทอดตลาด ในครั้งก่อน ผู้ประมูลสุ้ราคาคนนั้นจะต้องชำระเงินในส่วนที่ขาด

๑๐. จังหวัดราชบุรี จะทรงไว้ซึ่งสิทธิจะขายทรัพย์สินหรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ เสียก็ได้หากเห็นว่าราคาทีประมูลสูงสุดนั้นยังไม่เป็นที่พอใจ โดยคำนึงถึงผลประโยชน์ของทางราชการเป็น สำคัญ และผู้ประมูลราคาได้จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากจังหวัดราชบุรีไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๑. ผู้ประมูลสุ้ราคาสูงสุด จะทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุได้ต่อเมื่อได้ชำระเงินแก่ทาง ราชการทั้งหมดแล้ว และได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นผู้ประมูลได้ โดยให้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและ ขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการอนุมัติ หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ภายในกำหนด ผู้ประมูลจะต้องชำระค่าปรับในอัตราวันละ ๒๐๐.๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) จนกว่าจะ รื้อถอนเสร็จ

๑๒. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างทีประมูลได้ จะต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มี ความรู้ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ประมูลได้จะต้องเป็น ผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๑๓. ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนบ้านพักพร้อมปรับบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อน จึง มีสิทธิขอคืนหลักประกันการรื้อถอน ทั้งนี้ต้องได้รับเห็นชอบจากคณะกรรมการขายทอดตลาด หากสละเลย จังหวัดราชบุรี ขอสงวนสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ชนะการประมูล

๑๔. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของ สิ่งปลูกสร้างทีประมูลขายทอดตลาดไม่ว่ากรณีใด ๆ

๑๕. ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมราคากันก่อนเข้าประมูลราคา หากคณะกรรมการ ประมูลขายทอดตลาด เสนอแจ้งว่ามีการสมยอมราคากันของผู้เข้าประมูล จังหวัดราชบุรี จะยกเลิกถอน ทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ เนื่องจากการขายทอดตลาดแล้วไม่ได้ผลดี จะดำเนินการโดยวิธี เฉพาะเจาะจง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๑๑๓ และ ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕ (๑)

๑๖. ผู้เข้าประมูลเสนอราคา สามารถขอดูสภาพบ้านพักที่จะทำการรื้อถอนได้ตั้งแต่วันที่

- ๓ ก.พ. ๒๕๖๓ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ๑๐.๐๐ น.

๑๗. ผู้เข้าประมูลเสนอราคา ต้องแจ้งความประสงค์โดยลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน และยื่นหลักฐานในวันที่ **- ๓ ก.พ. ๒๕๖๓** ตั้งแต่เวลา ๑๓.๓๐ น. ถึง ๑๔.๐๐ น. หากไม่ได้ลงชื่อหรือหลักฐานภายในเวลาที่กำหนดทางราชการจะไม่รับพิจารณา โดยคณะกรรมการฯ จะเริ่มดำเนินการประมูลในเวลา ๑๔.๑๕ น. ณ บริเวณบ้านพักผู้อำนวยการ (บ้านพักคูหิรัญ) โรงพยาบาลโพธาราม

๑๘. ผู้ที่ประมูลได้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขของการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิจะยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ยินยอมให้ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใด ๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ **๒๐** มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสินชัย ตันศิริตานนท์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี