

ศาลากลางจังหวัดราชบุรี
เลขที่รับ 03471
วันที่ 28 ก.พ. 2565
เวลา



ที่ รบ ๐๐๑๑/ว ๒๑๘

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี
ถนนอำเภอ รบ ๗๐๐๐๐

๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

สำนักงานจังหวัดราชบุรี
วันที่ 28 ก.พ. 2565
เลขที่ 156
[Signature]
 ศสช. ยพ อภ. ดส. 1.ค.

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ปิดประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี
๒. สำเนารายชื่อเกษตรกรแนบท้ายประกาศฯ
๓. สำเนาแผนที่แนบท้ายประกาศฯ

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี (ส.ป.ก.ราชบุรี) ได้มีประกาศเรื่องให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านคา อำเภอบ้านคา จำนวน ๑ แปลง หมู่ที่ ๔, ๘ และ ๑๐ ตำบลรางบัว อำเภोजอมบึง จำนวน ๑๕ แปลง จังหวัดราชบุรี ประกาศ ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรการโอนหรือทอดทอทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๓

ส.ป.ก.ราชบุรี จึงขอความอนุเคราะห์ปิดประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรีดังกล่าว เพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นายพทธี ประภาสะโนบล)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี



กลุ่มกฎหมาย

โทร. ๐ ๓๒๓๓ ๗๗๕๕ ต่อ ๑๒

Email. ratchaburi@alro.go.th



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี

เรื่อง ให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
ที่ตั้งหมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านคา อำเภอบ้านคา จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ แปลง

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี (ส.ป.ก.ราชบุรี) มีแผนงานคัดเลือกและจัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐและทำกินในที่ดินยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ตั้งที่ดิน หมู่ที่ ๘ ตำบลบ้านคา อำเภอบ้านคา จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง ที่ตั้งที่ดินตามแผนที่และรายชื่อแนบท้ายประกาศ

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๗ ส.ป.ก.ราชบุรี จึงประกาศให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐและทำกินในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่มีคุณสมบัติหลักเกณฑ์ความเป็น “เกษตรกร” ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๑๙ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒ และระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ คุณสมบัติ ดังนี้

ข้อ ๑ เกษตรกรผู้มีสิทธิยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม และเป็นผู้ถือครองที่ดินที่จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดิน ดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๒) เป็นเกษตรกร
- (๓) มีสัญชาติไทย
- (๔) บรรลุนิติภาวะ หรือยังไม่บรรลุนิติภาวะแต่จำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพและมีความสามารถหรือประสบการณ์ในการประกอบอาชีพดังกล่าว
- (๕) ไม่เป็นคนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถประกอบการเกษตรได้

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) ไม่เคยเป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐซึ่งสิทธิดังกล่าวสิ้นสุดลงเพราะได้สละสิทธิในที่ดินทั้งหมดหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันยื่นคำขอรับการจัดที่ดินตามระเบียบนี้ เว้นแต่ในกรณีที่การสิ้นสุดสิทธินั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควรหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะ

(๘) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๒ ให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินตามรายชื่อแนบท้ายประกาศนี้ ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามแบบของทางราชการต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี เลขที่ ๔๑ ถนนอำเภอ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ในวันและเวลาราชการ หรือสถานที่ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรีกำหนด ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ปิดประกาศนี้ พร้อมนำหลักฐานต่อไปนี้แสดงต่อเจ้าหน้าที่ คือ

- (๑) บัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้าน พร้อมสำเนา
- (๒) หนังสือสำคัญสำหรับที่ดินที่ถือครอง ของตนเอง คู่สมรสและบุคคลในครอบครัว (ถ้ามี)
- (๓) ทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า (ถ้ามี) พร้อมสำเนา
- (๔) หลักฐานอื่น ๆ เช่น หนังสือผ่อนผันให้ทำดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติ (สทก.) ใบเสร็จชำระภาษีบำรุงท้องที่ ฯลฯ (ถ้ามี)

ข้อ ๓ เมื่อ ส.ป.ก.ราชบุรี ได้ดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายพฤทธิ ประภาสะโนบล)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี

เรื่อง ให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
ที่ตั้งหมู่ที่ ๔, ๘ และ ๑๐ ตำบลรางบัว อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑๕ แปลง

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี (ส.ป.ก.ราชบุรี) มีแผนงานคัดเลือกและจัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐและทำกินในที่ดินยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ตั้งที่ดิน หมู่ที่ ๔, ๘, และ ๑๐ ตำบลรางบัว อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑๕ ราย ๑๕ แปลง ที่ตั้งที่ดินตามแผนที่และรายชื่อแนบท้ายประกาศ

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๗ ส.ป.ก.ราชบุรี จึงประกาศให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐและทำกินในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่มีคุณสมบัติหลักเกณฑ์ความเป็น "เกษตรกร" ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๑๙ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒ และระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ คุณสมบัติ ดังนี้

ข้อ ๑ เกษตรกรผู้มีสิทธิยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม และเป็นผู้ถือครองที่ดินที่จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดิน ดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๒) เป็นเกษตรกร
- (๓) มีสัญชาติไทย
- (๔) บรรลุนิติภาวะ หรือยังไม่บรรลุนิติภาวะแต่จำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพและมีความสามารถหรือประสบการณ์ในการประกอบอาชีพดังกล่าว
- (๕) ไม่เป็นคนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถประกอบการเกษตรได้
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) ไม่เคยเป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐซึ่งสิทธิดังกล่าวสิ้นสุดลงเพราะได้สละสิทธิในที่ดินทั้งหมดหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันยื่นคำขอรับการจัดที่ดินตามระเบียบนี้ เว้นแต่ในกรณีที่การสิ้นสุดสิทธินั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควรหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะ

/(๘) เป็นผู้ยินยอม ...

(๘) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๒ ให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินตามรายชื่อแนบท้ายประกาศนี้ ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามแบบของทางราชการต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี เลขที่ ๔๑ ถนนอำเภอ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ในวันและเวลาราชการ หรือสถานที่ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรีกำหนด ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ปิดประกาศนี้ พร้อมนำหลักฐานต่อไปนี้แสดงต่อเจ้าหน้าที่ คือ

- (๑) บัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้าน พร้อมสำเนา
- (๒) หนังสือสำคัญสำหรับที่ดินที่ถือครอง ของตนเอง คู่สมรสและบุคคลในครอบครัว (ถ้ามี)
- (๓) ทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า (ถ้ามี) พร้อมสำเนา
- (๔) หลักฐานอื่น ๆ เช่น หนังสือผ่อนผันให้ทำดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติ (สทก.) ใบเสร็จชำระภาษีบำรุงท้องที่ ฯลฯ (ถ้ามี)

ข้อ ๓ เมื่อ ส.ป.ก.ราชบุรี ได้ดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖. กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายพทธี ประภาสะโนบล)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี

รายชื่อแนบท้ายประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี
ท้องที่ตำบลบ้านคา อำเภอบ้านคา จังหวัดราชบุรี

หมู่ที่ ๘

๑. นางสาววรินทร์ เหลืองยั่งยืน

แปลงที่ ๒๒ ไร่รวมที่ ๔๘๓๕๑๔๘๘๐

รายชื่อแนบท้ายประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี
ท้องที่ตำบลรางบัว อำเภอจอมบึง จังหวัดราชบุรี

หมู่ที่ ๔

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| ๑. นางสาวชมพูนุช สถาวรรมณี | แปลงที่ ๗ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๖ ๕๘๙๔ |
| ๒. นางสาวมุกชมพูนุ สถาวรรมณี | แปลงที่ ๖ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๖ ๕๘๙๔ |

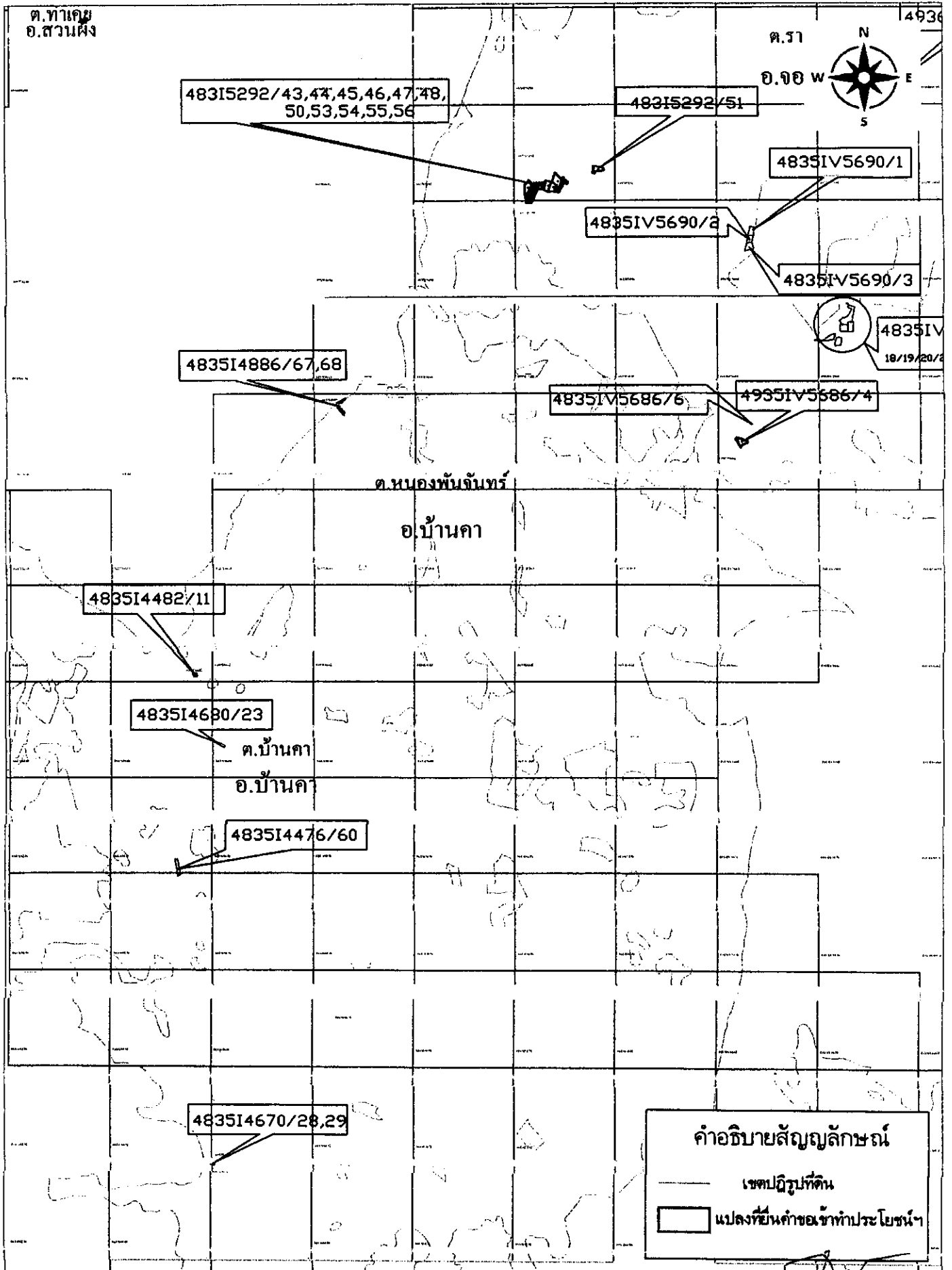
หมู่ที่ ๘

- | | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| ๑. นายจำปี วิสัยเพียร | แปลงที่ ๒๓ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๘๘๘ |
| ๒. นางสาวสมศรี สายคำวงศ์ | แปลงที่ ๒๔ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๘๘๘ |
| ๓. นายวิล ปิ่นทอง | แปลงที่ ๒๕ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๘๘๘ |
| ๔. นายธวัชชัย เกิดศักดิ์ ณ แวงน้อย | แปลงที่ ๒๗ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๘๘๘ |
| ๕. นางสุพร ลาภนิมิตรชัย | แปลงที่ ๕ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๖๘๖ |
| ๖. นายสมศักดิ์ ยิ้มรักญาติ | แปลงที่ ๒๐ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๘๘๘ |
| ๗. นายมานะ มณีงาม | แปลงที่ ๑๘ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๘๘๘ |
| ๘. นายสุผา พิมล | แปลงที่ ๑๙ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๘๘๘ |

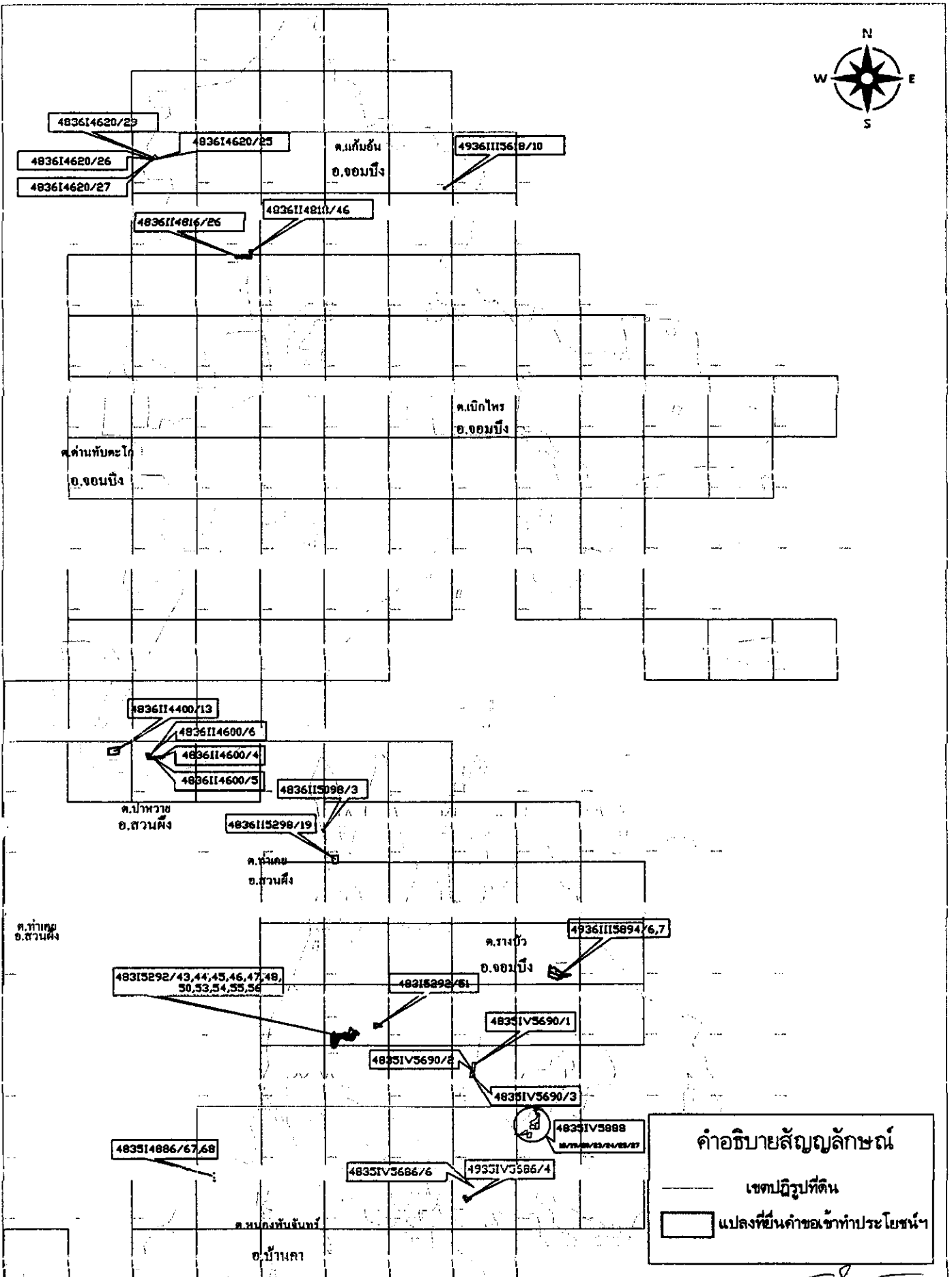
หมู่ที่ ๑๐

- | | |
|----------------------------|----------------------------------|
| ๑. นางสาวอุพรรณพร จันทวงศ์ | แปลงที่ ๖ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๖๘๖ |
| ๒. นางสาวจุไรรัตน์ ไม้แจ่ม | แปลงที่ ๓ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๖๙๐ |
| ๓. นางประเทือง สุขชี | แปลงที่ ๑ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๖๙๐ |
| ๔. นายแป้ว จ้อยประเสริฐ | แปลงที่ ๒ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๖๙๐ |
| ๕. นายอำนาจ นวลวิสัย | แปลงที่ ๔ ระยะเวลาที่ ๔๙๓๕IV๕๖๘๖ |
-

แผนที่แนบท้ายประกาศ ตามคำขอเข้าทำประโยชน์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอบ้านคา จังหวัดราชบุรี



แผนที่แนบท้ายประกาศ ตามคำขอเข้าทำประโยชน์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภोजอมบึง จังหวัดราชบุรี



วันที่ ๑๕/๑๒/๖๖
 รศ.สมปราชญ์ กุศล
 ๖๖