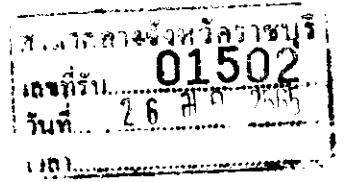


กองวิงจําหวัด



ที่ รบ ๕๑๐๐๘/๑๓๓๓

องค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี  
ถนนอำเภอ รบ. ๗๐๐๐๐

๒๖ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ประกาศการขายทอดตลาดบ้านพักอาศัยขององค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ ชุด

สำนักงานจังหวัดราชบุรี
วันที่ 26 ส.ค. 2555
เลขที่ 99
<input type="checkbox"/> ศธ. <input type="checkbox"/> ย.ร. <input checked="" type="checkbox"/> อ.ก. <input type="checkbox"/> ศส. <input type="checkbox"/> บ.ค.

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะประมูลขายทอดตลาดบ้านพักอาศัยขององค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และประกาศเชิญชวนผู้สนใจให้ทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิวัฒน์ นิติกานูจนา)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี

กองพัสดุและทรัพย์สิน

โทร. ๐ ๓๒๓๓ ๘๖๑๒

โทรสาร ๐ ๓๒๓๓ ๘๖๑๒

“วิสัยทัศน์ อบจ.รบ. : เมืองน่าอยู่ เกษตรสู่สากล คนและชุมชนเข้มแข็ง สิ่งแวดล้อมดี การศึกษาสาธารณสุขเด่น การท่องเที่ยวที่ยั่งยืน”



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี  
เรื่อง การขายทอดตลาดบ้านพักอาศัยชำรุดขององค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี  
(ครั้งที่ ๓)

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาดบ้านพักอาศัยที่ชำรุดขององค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี จำนวน ๒ หลัง รายละเอียดดังนี้

- อาคารบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑/๑๓ และเลขที่ ๑/๑๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ลักษณะเป็นอาคารแฝด ๒ หลัง ชั้นเดียว ผนังก่ออิฐฉาบปูน หลังคามุงกระเบื้องราคาดกลางในการขายทอดตลาดในครั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๘,๙๙๒.๙๕ บาท (แปดพันเก้าร้อยเก้าสิบสองบาทเก้าสิบห้าสตางค์)

โดยมีรายละเอียดหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ข้อกำหนด และวิธีการประมูลขายทอดตลาด ดังนี้

๑. หลักฐานและเอกสารที่ใช้ในการเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดผู้ประสงค์จะประมูล ต้องนำเอกสารมาแสดง โดยต้องมอบหลักฐานดังกล่าวให้คณะกรรมการขายทอดตลาดพัสดุ เพื่อตรวจสอบ และเก็บไว้เป็นหลักฐานของทางราชการดังต่อไปนี้

๑.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นเอกสาร ดังนี้

- สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง, สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง, สำเนาใบจดทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสาร ดังนี้

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนของกระทรวงพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง, สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑.๓ กรณีมอบอำนาจ ต้องนำหนังสือมอบจากผู้มอบอำนาจ ปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย (ถ้ามี) กรณีมอบให้บุคคลอื่นมาลงทะเบียนขอรับการประมูลและยื่นประมูลแทน โดยนำสำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบและแนบสำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบมาแสดงด้วย

๒. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลทรัพย์สิน ต้องลงทะเบียนในบัญชีขอรับการประมูล หากผู้ใดไม่ได้มาลงทะเบียนในบัญชีดังกล่าว ถือว่าผิดเงื่อนไขและไม่รับพิจารณาการสุ้ราคา โดยลงทะเบียนขอรับการประมูล ในวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ - ๐๙.๓๐ น. หากเลยกำหนดเวลาจะไม่รับเข้าร่วมการเสนอราคาเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด ถือว่าหมดสิทธิ์การเข้าร่วมประมูล

๓. กำหนดวันประมูล ในวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยเริ่มตั้งแต่ ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานกองช่าง (เขาแก่นจันทน์) องค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี ถนนเพชรเกษม ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี

๔. การประมูล จะประมูลโดยการแข่งขันกันด้วยวาจา คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุ เป็นผู้ดำเนินการ โดยผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาสูงกว่าราคากลางขององค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรีกำหนดไว้ การประมูลสามารถสุ้ราคากันได้และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาเดียว ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นในแต่ละครั้งไม่น้อยกว่า ๕๐๐ บาท ผู้เสนอราคาสูงสุดในจำนวนผู้ประมูลจะเป็นผู้มีสิทธิ์ได้รับพัสดุที่ประมูล พร้อมทั้งทำการรื้อถอนอาคารบ้านพักหลังดังกล่าวแทนองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี โดยค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนหักจากราคาวัสดุที่มีมูลค่าซึ่งคณะกรรมการกำหนดราคากลางคำนวณไว้ ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศฯ นี้

๕. ในการประมูล...

๕. ในการประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้ ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมการประมูลเป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำหรือพนักงานจ้างขององค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรีแต่อย่างใด

๖. ผู้ประมูลได้จะต้องชำระเงินสดให้เสร็จสิ้นภายในวันประมูล โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรีจะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

๗. ผู้ประมูลได้ต้องเข้าทำการรื้อถอนอาคารบ้านพักที่ประมูลได้ และต้องดำเนินการทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วันนับแต่วันลงนามบันทึกข้อตกลง โดยจะต้องรื้อถอนโครงสร้างจนถึงฐานรากทั้งหมด ต้องขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนออกไป ปรับเกลี่ยหน้าดินให้เรียบ และทำความสะอาดในบริเวณที่รื้อถอนให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย โดยผู้ประมูลได้จะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดเนื่องจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรีได้คำนวณค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนให้ผู้ชนะการประมูลได้ไว้แล้ว หากล่วงเลยระยะเวลาที่กำหนด ผู้ชนะการประมูลต้องชำระค่าปรับให้กับองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรีในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาประมูลและจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นได้ และจะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ค่าภาษี ค่าขนย้าย ค่าขนส่ง และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

๘. การประมูลในครั้งนี้เป็นการประมูลตามสภาพ ผู้ประสงค์ทำการประมูล สามารถดูสภาพอาคารบ้านพักได้ที่ศูนย์เครื่องจักรกล (เขาแก่นจันทน์) องค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี ถนนเพชรเกษม ตำบลดอนตะโก อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลแต่ไม่ได้ดูสภาพบ้านพัก ให้ถือว่าทราบรายละเอียดและสภาพต่าง ๆ ของสิ่งปลูกสร้างในครั้งนี้แล้ว

๙. องค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะถอนทรัพย์สินออกจากการขาย หรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ก็ได้ แล้วแต่เป็นการสมควรเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ผู้เสนอราคาจะคัดค้านหรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรีไม่ได้ทั้งสิ้น โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขแห่งประกาศฉบับนี้ ถือว่าผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลการขายทอดตลาดในครั้งนี้ทุกรายได้รับทราบดีแล้ว และยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขอย่างเคร่งครัดทุกประการ

๑๐. ผู้ประสงค์ประมูลราคาพัสดุที่ชำรุดขององค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี ติดต่อขอทราบเงื่อนไขรายละเอียดที่ฝ่ายทะเบียนพัสดุและทรัพย์สิน กองพัสดุและทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี ตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ในวันและเวลาราชการ หรือหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๓๒๓๓ ๘๖๑๒

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายวิวัฒน์ นิติกานญา)  
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดราชบุรี