

๘. ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องมาทำสัญญากับเทศบาลฯ ภายใน ๑๕ วันนับจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นลายลักษณ์อักษรจากเทศบาลฯ ถ้าไม่มาทำสัญญาภายในกำหนด เทศบาลฯ จะริบเงินประกันของทันที ซึ่งผู้ ชื่นของประมูลราคาจะได้แย้งหรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น และในวันทำสัญญาจะต้องชำระค่าเช่า ล่วงหน้า และนำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่เชื่อถือได้จำนวนร้อยละ ๕ ของประโยชน์ตอบแทนที่เสนอได้เพื่อประกันสัญญา หลักฐานการประกันสัญญานี้เทศบาลจะคืนให้หลังจากหมดภาระผูกพันกับ เทศบาลฯ ตามสัญญาแล้ว และไม่มีความเสี่ยงเกิดขึ้น

๑๐. ผู้ประมูลราคาได้จะต้องประกอบการเกษตร ปศุสัตว์ไร่ เท่านั้น (ยกเว้นต้นยูคาลิปตัส) และจะต้องบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดี รวมทั้งจะต้องไม่นำที่ดินไปให้บุคคลอื่นเช่าช่วงต่อ

๑๑. เทศบาลทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะตกลงให้เช่า หรือไม่ตกลงให้เช่ากับผู้ประมูลการรายใดก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องตกลงให้ผู้ประมูลราคาสูงเสมอไป เมื่อเห็นว่าผู้นั้นไม่อยู่ในฐานะที่จะดำเนินการได้

๑๒. ในระหว่างอายุสัญญานี้ผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามสัญญา เทศบาลหรือเจ้าหน้าที่ของเทศบาล ได้ว่ากล่าวตักเตือนด้วยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร ผู้ประมูลราคาได้ยังฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตาม เทศบาลมีสิทธิ์จะ บอกลเลิกสัญญาได้ โดยไม่ต้องชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นกับผู้ประมูลได้ทั้งสิ้น

๑๓. ผู้ประมูลราคาได้ต้องเสียค่าธรรมเนียมและภาษีต่าง ๆ ที่ทางราชการหรือเทศบาลเรียกเก็บ เองทั้งสิ้น

๑๔. ผู้ประมูลราคาได้ไม่มีสิทธิ์จะขอลดหย่อนค่าเช่าที่ดินในภายหลัง เว้นแต่เป็นเหตุสุดวิสัย

๑๕. อายุสัญญาเช่ามีกำหนด ๓ ปี

ผู้สนใจจะสอบถามรายละเอียดได้ที่ งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลเมืองบ้านโป่ง ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายสุทิน โชมพงศา)

นายกเทศมนตรีเมืองบ้านโป่ง

กองคลัง

งานผลประโยชน์

โทร. ๐๓๒-๒๑๑๔๐๔



๒๕ ม. ๑ ๖๐
๒๕ ม. ๑ ๖๐