



ศาลากลางจังหวัดราชบุรี
 เลขที่รับ 9165
 วันที่ 14 มี.ค. 2564
 เวลา

ที่ รบ ๐๐๓๒/๓๒๗๕

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
 ถนนศรีสุริยวงศ์ ราชบุรี ๗๐๐๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ สำนักงานจังหวัดราชบุรี

เรื่อง ขอความร่วมมือปิดประกาศ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

วันที่
 เลขที่
 ศคธ. ยพ. โอก. ศส. บค.

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศจังหวัดราชบุรี ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ชุด

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดราชบุรี ขอส่งประกาศจังหวัดราชบุรี เรื่องขายทอดตลาด
 อาคารสถานีอนามัยหลังเก่า ที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลยางหัก อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี โดย
 กำหนดขายทอดตลาด วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอปากท่อ
 จังหวัดราชบุรี ตามรายละเอียดในประกาศแนบท้ายนี้ เพื่อปิดประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จะเป็นพระคุณ

ขอแสดงความนับถือ

(นางปาจริย์ อารีย์รบ)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี

กลุ่มงานบริหารทั่วไป (งานพัสดุ ก่อสร้าง และการซ่อมบำรุง)

โทร. ๐ ๓๒๓๒ ๘๑๐๑ - ๑๐๗ ต่อ ๓๐๘

โทรสาร. ๐ ๓๒๓๒ ๘๑๑๐



ประกาศจังหวัดราชบุรี

เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดอาคารสถานื่อนามัยหลังเก่า ที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลยางหัก
อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง

.....

ด้วยจังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารสถานื่อนามัยหลังเก่า ที่
โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลยางหัก อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง โดยกำหนดเงื่อนไข
และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายทอดตลาด ดังนี้

เงื่อนไขและวิธีปฏิบัติการขายทอดตลาด

๑. คุณสมบัติของผู้ประมูลเสนอราคา

๑.๑ บุคคลธรรมดาที่ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้และมีรูปถ่าย
ไปแสดงต่อเจ้าหน้าที่พร้อมสำเนาบัตรดังกล่าวหรือสำเนาทะเบียน จำนวน ๑ ชุด ยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๒ นิติบุคคลที่ยื่นสำเนาหนังสือบริคณห์สนธิและหรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติ
บุคคลปัจจุบัน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจของนิติ
บุคคลตาม กฎหมาย จำนวน ๑ ชุด ไปยื่นต่อเจ้าหน้าที่ขณะลงทะเบียน

๑.๓ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๑.๔ ต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็น
ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

๒. ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลราคาอาคารสถานื่อนามัยหลังเก่า ที่โรงพยาบาลส่งเสริม
สุขภาพตำบลยางหัก อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง สามารถดูสภาพอาคารได้ตั้งแต่วันที่ ๑๔
พฤษภาคม ๒๕๖๔ ในวันและเวลาราชการ สำหรับวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ดูสภาพอาคารได้
ระหว่าง เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๒.๐๐ น.

๓. กำหนดการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ในวันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เวลา
๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอปากท่อ และให้ผู้เข้าร่วมประมูลราคาต้องลงชื่อเป็น
หลักฐานการเข้าประมูลราคาในเวลา ๑๓.๐๐ น. - ๑๓.๓๐ น. หากไม่ลงชื่อไม่มีสิทธิ์เข้าประมูล

๔. การประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว จะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา และการประมูลครั้ง
นี้จะใช้ราคาเริ่มต้นประมูล เป็นเงิน ๖,๐๐๐.- บาท (หกพันบาทถ้วน)

๕. ผู้เข้าร่วมประมูลต้องวางเงินค้ำประกันประมูลและการรื้อถอนก่อนเข้าร่วมประมูล จำนวน
๒,๐๐๐.- บาท (สองพันบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักประกันของผู้ที่จะประมูลงานในครั้งนี และจะคืนเงินค้ำประกัน
ให้กับผู้ที่ชนะการประมูลก็ต่อเมื่อได้ทำการรื้อถอนแล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ส่วนผู้ที่ไม่ชนะในการ ประมูลจะ
คืนเงินค้ำประกันให้หลังจากจบการประมูลเสร็จเรียบร้อยแล้ว

๖. ผู้สุ่ราคาจะพันความผูกพันในราคาที่ยื่นเสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้อื่นสุ่ราคาสูงขึ้นไป โดยสุ่ราคา
ห่างกันครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๗. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกิริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้น ผู้สุ้ราคา จะถอนคำสุ้ราคาของตนเสียก็ยังคงถอนได้

๘. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการฯ ไม่มีสิทธิ์ที่จะเข้าสุ้ราคาด้วย หรือใช้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสุ้ราคา

๙. ผู้สุ้ราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาเบื้องต้นให้เป็นผู้ประมูลได้ จะต้องชำระเงิน เป็นค้ำมัดจำ หรือชำระเงินทั้งหมดก็ได้ ในกรณีที่ชำระค้ำมัดจำต้องชำระอย่างต่ำ ๓๐ เปอร์เซ็นต์ ของราคาประมูลได้ และจะต้องชำระส่วนที่เหลือแก่ทางราชการทั้งหมดภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประมูลได้ ที่สำนักงาน สาธารณสุขอำเภอปากท่อ หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ในการขอรับเงินมัดจำ และทาง ราชการจะยึดเงินค้ำมัดจำและผู้ประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

๑๐. การชำระเงินต้องชำระด้วยเงินสดหรือชำระด้วยเช็คเช็คก็ได้ โดยเจ้าหน้าที่ราชการ จะออกใบรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐานในเบื้องต้นก่อน ส่วนใบเสร็จรับเงินทางราชการ (สำนักงานสาธารณสุข จังหวัดราชบุรี) จะออกให้ในภายหลัง

๑๑. หากผู้สุ้ราคาสูงสุด ละเลยเสียไม่รับผิดชอบในราคาที่ประมูลได้ จังหวัดราชบุรีจะนำ ทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาเท่ากับค่าขายทอดตลาดครั้งเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๑๒. ผู้ประมูลราคาได้ จะทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุได้ ต่อเมื่อได้ชำระเงินแก่ทางราชการทั้ง หมดแล้ว และได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นผู้ประมูลได้ และให้ดำเนินการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ รื้อถอนให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการอนุมัติ หากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ประมูลจะต้องชำระค่าปรับในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาประมูลได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท จนกว่าจะรื้อถอนจนแล้วเสร็จ

๑๓. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ จะต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอนหากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ประมูลได้จะต้องเป็น ผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๑๔. ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนอาคารพร้อมปรับบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อน จึงมีสิทธิ์ ขอคืนหลักค้ำประกันการรื้อถอน ทั้งนี้ต้องได้รับเห็นชอบจากคณะกรรมการขายทอดตลาด หากละเลยจังหวัด ราชบุรี สงวนสิทธิ์เรียกร้องเรียกค่าเสียหายจากผู้ชนะการประมูล

๑๕. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของสิ่งปลูก สร้างที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใด ๆ

๑๖. จังหวัดราชบุรี จะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคา ที่ประมูลสูงที่สุดนั้นสูงกว่าราคากลาง ไม่เกินกว่า ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และมีผู้เสนอราคาประมูลน้อย กว่า ๒ ราย โดยค่านึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ทั้งนี้จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทาง ราชการไม่ได้

๑๗. ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมราคาประมูลกันก่อนเข้าประมูลราคา หากคณะกรรมการ ประมูลขายทอดตลาด เสนอแจ้งว่ามีการสมยอมราคากันของผู้เข้าประมูล จังหวัดราชบุรีจะยกเลิกถอนทรัพย์สิน จากการขายทอดตลาดครั้งนี้ เนื่องจากขายทอดตลาดแล้วไม่ได้ผลดี จะดำเนินการโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตาม พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ มาตรา ๑๑๓ และระเบียบ กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑๕(๑)

๑๘. ผู้ที่ประมูลได้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติ ผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิจะยกเลิกการประมูลโดยผู้ประมูลได้ยินยอมให้ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใดๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางปąจรียั อารียัรบ)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดราชบุรี
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดราชบุรี

รายละเอียดแบบท้ายประกาศประมูลขายทอดตลาด
อาคารสถานีนอนามัยหลังเก่า ที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลยางหัก
อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง

ลำดับที่	รายการ	ราคาประมูลขั้นต่ำ	วันเวลาและสถานที่ประมูลราคา
๑.	อาคารสถานีนอนามัยหลังเก่า ที่โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลยางหัก อำเภอปากท่อ จังหวัดราชบุรี จำนวน ๑ หลัง	๖,๐๐๐.- บาท (หกพันบาทถ้วน)	วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เริ่มประมูลเวลา ๑๓.๓๐ น. ณ สำนักงานสาธารณสุขอำเภอ ปากท่อ จังหวัดราชบุรี

ผู้มีสิทธิเข้าประมูลราคา คือ

- บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล
- ไม่เป็นผู้ล้มละลาย
- ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม
- และต้องเป็นผู้ที่ลงชื่อเข้าร่วมประมูลครั้งนี้ ภายในเวลาที่กำหนด

เตรียมหลักฐานการเข้าประมูลราคา ดังนี้

- เงินสด
- บุคคลธรรมดาให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล หรือหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลตามกฎหมาย และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง